



**SOLUÇÕES**  
*Build-to-Suit*

## PRAÇA AGRÍCOLA



### ESTATÍSTICAS

Área total: 40.000 m<sup>2</sup>  
10.000 m<sup>2</sup> de área  
construída na  
primeira fase  
Contrato de 5 anos

### EQUIPE

Eduardo V. Corbett  
Mirela da Mata  
*Industrial Division*

## INTRODUÇÃO

A DHL é uma empresa de logística e ganhou a conta da Becton & Dickinson.

A DHL solicitou à Colliers um procedimento acelerado para Suit Build Project na Região da Grande São Paulo para acomodar 10.000 m<sup>2</sup> de um depósito para atender aos requerimentos da FM Global e ANVISA.

## DESAFIO

A Colliers coordenou todo o processo de negociação, administrando as informações técnicas e comerciais num curto período de tempo.

## RESULTADOS

Em um curto período de tempo, numa região de poucas áreas disponíveis, a Colliers foi capaz de realizar os necessários objectivos. O local tem área de 40.000 m<sup>2</sup>, com uma área construída de 10.000 m<sup>2</sup>, e com possibilidade de expansão para mais 10.000 m<sup>2</sup> em 5 anos.

A previsão de entrega das obras é dia 15 de novembro.